

Compte rendu de la réunion du conseil syndical du 16 décembre 2008

<i>Conseillers présents:</i>	<i>Mme GOGNAT</i>	<i>Melle LABARERE</i>	<i>Mr HERRMANN</i>
<i>Conseillère excusée</i>	<i>Melle BENGUIGUI</i>		
<i>Conseillers absents</i>	<i>Mr HERVILLARD</i>	<i>Mr RATELET</i>	

Melle BENGUIGUI ne pouvait pas être présente à cette réunion, mais elle a communiqué par téléphone ses votes, à Mr HERRMANN.

La réunion débute à 20H00

1 – DEVIS SADE ET AACE BTP

- Le conseil syndical à l'unanimité vote pour l'acceptation du devis AACE BTP n° 1441 pour un montant de 5 045,01€ TTC

2 – DEVIS AT FERMETURES

- Le conseil syndical à la majorité, vote pour l'acceptation du devis AT FERMETURES pour le remplacement des récepteurs radio sur les portes relevantes des 2 parkings, pour un montant de 680,00€ HT. En ce qui concerne les émetteurs, un questionnaire va être distribué dans les boîtes aux lettres des résidents pour savoir combien il faudra en commander. L'entreprise AT FERMETURES m'a confirmé ce jour que pour une commande de 50 émetteurs le prix restera le même soit 38,00€ HT/pièce.
 - ✓ Vote contre de Mme GOGNAT
- Nous ne pourrions confirmer le nombre de télécommandes à commander que le mardi 06 janvier car nous avons fixé la date limite de retour des questionnaires au 05 janvier.

3 – POINT SUR LES TRAVAUX BOITES AUX LETTRES / INTERPHONES

- Concernant les problèmes rencontrés avec S.P.A.T :
 - Depuis le remontage de la gâche électrique au 5 rue Jules Vallès, la porte se referme mal et reste ouverte pratiquement à chaque fois.
 - Les étiquettes posées par SPAT sont des simples étiquettes DYMO et avec la lumière des platines on voit plus la marque « DYMO » par transparence que le numéro de l'appartement. Il est inadmissible vu le prix payé (2,89€ HT par étiquette) et nous considérons ça comme de l'arnaque.
 - Le surcote pour la pose des plaques d'aluminium par l'entreprise MAUDOUIT (243,28€ TTC) doit logiquement être récupéré sur la facture SPAT (avis de Mr MATHIEU lors de sa visite le jour de la pose des boîtes aux lettres le 26/11/08).

Fin de la réunion à 20H40

Torcy le 16/12/2008

Philippe HERRMANN
Pour le conseil syndical