

## Réunion du conseil syndical du 14 décembre 2016

Etaient présents : Melle LABARERE, M. BUON et M. HERRMANN

Etait absent : M. STOJANOVSKI

Début de la réunion à : 18H35

### 1. PAILLASSONS

Dans un mail, le 30 aout 2015, nous avons communiqué les dimensions de nos paillassons pour les 5 bâtiments. A l'époque il était question d'une commande groupée mais nous n'avons pas eu de retour à ce jour. Les paillassons ont vraiment besoin d'être remplacés.

### 2. VMC

De nombreux résidents se plaignent d'un mauvais fonctionnement de la VMC, aspiration trop faible. Merci de demander à CORIANCE de procéder à une vérification sérieuse et efficace des VMC des 5 bâtiments.

### 3. REMPACEMENT DE LA CANALISATION EXTERIEURE

Avez-vous reçu le devis de l'entreprise ACORUS, pour la canalisation extérieure, suite à son passage du 20 septembre ?

### 4. MACONNERIE

Même question que la précédente, devis de l'entreprise ACORUS pour la réfection du mur côté jardin, ainsi que la démolition de l'aire de jeux ?

### 5. ENTRETIEN DU TOIT TERRASSE

Suite à la signature du contrat entretien avec l'entreprise RENOVETANCHE, nous aimerions connaître la date (même approximative), de l'intervention annuelle de l'entreprise ?

### 6. ARMOIRE ELECTRIQUE

Lors de ma rencontre avec M. SURY (aout 2016), il avait téléphoné devant moi à l'entreprise E.C.S. qui devait revoir son devis. Avez-vous eu un retour de sa part depuis cette date ?

### 7. SERRURERIE

Toujours pas de nouvelle de l'entreprise GAGNY SECURITE, pour un devis de remise en état de la crémonne du local poubelle placé devant le bâtiment B (3 rue Jules Vallès).

8. MENAGE

Nous sommes tout à fait satisfaits de la prestation de notre entreprise de ménage, nous espérons que les avis des copropriétaires iront dans ce sens lors de notre prochaine A.G.

9. PROCHAINE REUNION

Date non définie à ce jour, ce sera une réunion pour préparer l'assemblée générale. Bien entendu une réunion sera programmée avant en cas de besoin ou d'urgence.

Fin de la réunion à : 19H40

Torcy le 14 décembre 2016

Philippe HERRMANN  
Pour le conseil syndical