

AVANCEMENT DU CHANTIER

Ets SOCATEB

- Quatre ouvriers travaillent sur le chantier.
- Mise en place de l'échafaudage tubulaire sur l'ensemble de la façade arrière du 1 au 5 rue Jules Vallès (côté lac).
- La totalité de cette façade a été décapée (excepté des points ponctuels).
- A l'arrière du 5 rue Jules Vallès et sur 17 mètres linéaires, la partie en sous couche n'a pas avancé. En revanche, « l'espace en creux » entre le 5 et le 3 (rue Jules Vallès) a été décapé.

DÉCISIONS

Ets SOCATEB

- Accord pour l'appui de fenêtre en tôle d'aluminium présenté ce jour, néanmoins quelques améliorations sont à apporter :
 - Equiper les retours latéraux d'une cornière collée au préalable.
 - La tôle d'aluminium sera d'une épaisseur de 15/10^{ème} au lieu de 10/10^{ème}.
 - Ajuster les coupes au plus près malgré la difficulté dû à l'irrégularité des tableaux maçonnes.
 - o Rappel : coloris retenus RAL 1001.
- Accord pour le profilé à placer en rive des loggias, mais préférer le profilé « Dallnet 45 », marque Dani alu, avec application de joints avant fixation mécanique.
- Nous apprécions votre politique de décapage, au maximum, avec les produits biologiques du marché. Pour les surfaces qui ont été reprises ponctuellement avec de l'imperméabilité, éviter les décapants comprenant de la paraffine.
- Décapage complet des joints au pourtour de menuiseries pvc.
- M. Boyer, merci de bien vouloir chiffrer rapidement les deux types d'écrans bois qui ont été choisis par les Membres du Conseil Syndical à savoir :
 - Panneau à lames modèle économique marque MAF.
 - Panneau à doubles lattes modèle luxe marque MAF.

COPROPRIÉTÉ ET SYNDIC

- **Certains résidents, ne débarrassent pas les loggias.** Nous regrettons cet état de fait, car les ouvriers du chantier sont obligés de débarrasser les surfaces où il travaillent, et stocker les objets sur les plateaux d'échafaudage ce qui est particulièrement dangereux et interdit.

ATELIER D'ARCHITECTURE

- Rien à signaler.

ÉTAIENT PRÉSENTS

M. HERRMANN	PRÉSIDENT DU CONSEIL SYNDICAL
Mme GOGNAT	MEMBRE DU CONSEIL SYNDICAL
M. RATELET	MEMBRE DU CONSEIL SYNDICAL
M. GODEST	SYNDIC FONCIA
M. BOYER et SAADI	Ets SOCATEB (Lot Ravalement)
M. CHUAT	ETS LA SEIGNEURIE (Fournisseur)
M. DARLEY	ATELIER D'ARCHITECTURE ERIC MASSERAND

PROCHAIN RENDEZ-VOUS DE CHANTIER : MERCREDI 1^{er} FEVRIER - 16h30