

AVANCEMENT DU CHANTIER

Ets SOCATEB

- Six ouvriers travaillent sur le chantier.

Echafaudage

- En place, Rue Baudelaire .
- Avenue Victor Hugo : Dépose en cours aux niveaux supérieurs du rdc.

A l'arrière de la rue Jules Vallès

- Reste entre autres : écrans séparatifs en bois livrés sur le chantier. Pose effectuée à 70 %.
 - Bavettes garde-corps fixées (sauf celle au droit du joint de dilatation).
 - Quelques détails de ragréage sont encore à reprendre au droit du mur du parking.

Rue Jules Vallès

- Plafond coursives exécuté. Très bons résultats obtenus, compte tenu des fonds préalables.
- Reste les finitions sur la hauteur du RdC, traitement en sous couche effectué à 100 %. Grésé réalisé à 80 %.
- Bandeau effectué en 1^{ère} couche en Méthacryl
- Reprises de maçonnerie au droit du sol des coursives en cours (banchage nécessaire)
- Grille de défense et porte de service peints en bleu (essai 1^{ère} couche).

Rue Victor Hugo

- RdC : Traité en couche d'impression.
- Couche d'impression et reprise de maçonnerie, effectuées à 100 %.
- Sous-couche effectuée sur l'ensemble de la façade à 100 % (hors RdC).
- Grésé (couche finale) effectuée à 85 % (hors RdC).
- L'ensemble des bavettes est posé (hors RdC).

Rue Baudelaire

- Echafaudage tubulaire en place à 100 %.
- Filet posé sur la zone de droite à 50 % et décapage réalisé à 90 %.

DÉCISIONS

Ets SOCATEB

- Mettre un affichage dans le hall, signalant que votre passage est nécessaire pour une bonne finition des garde-corps par l'intérieur des appartements (Pour l'instant, rue Jules Vallès, seulement).
- **5^{ème} Rappel** : M. Boyer : Merci de chiffrer la fourniture et pose de panneaux en fibres végétales sous les flocages existants, au droit des deux accès parking (ép. 20 mm y compris profil en extrémité).
- Pour la pose des panneaux bois, la découpe partielle du poteau bois, au droit du becquet d'étanchéité, est nécessaire. Pose à terminer en renforçant les fixations.

- Pour le panneau qui s'est arraché, les fixations au sol devront être reprises par chevilles chimiques. Même système à utiliser pour les fixations verticales par équerres. Prévoir joint mastic incolore au pourtour des équerres.
- **Rappel** : Présenter des carrelages gris avec nez pour le prochain rendez-vous.
- M. Boyer : Pour le prochain rendez-vous, tenter d'apporter un modèle de hublot retenu.
- Mettre les filets sur l'échafaudage de la rue Baudelaire.

Pignon perpendiculaire rue Jules Vallès

- Revoir la couleur du bandeau METHACRYL qui ne correspond pas au soubassement.

Arrière de la rue Jules Vallès

- Reprendre les défauts de bullage d'origine.
- Pour la couverture, au droit du joint de dilatation, la recouper en deux parties, puis appliquer une éclisse de préférence par le dessous !

Rue Jules Vallès

- Fixer au mur une butée au n° 5, au droit de la poignée aileron.
- Accord pour peindre en bleu les portes de services et les grilles de défense du RdC.
- Reprendre les bavures au pourtour de la porte de service, rue Jules Vallès.

Arrière rue Baudelaire

- Garde-corps partie haute : Possibilité de ressouder une membrane d'étanchéité partielle sur celle existante (après avoir retiré les protections existantes).

COPROPRIÉTÉ ET SYNDIC

Copropriété

- Prendre une décision sur le choix des hublots lumineux. M. Boyer va essayer d'obtenir des modèles correspondants.

ATELIER D'ARCHITECTURE

- Rien à signaler.

ÉTAIENT PRÉSENTS

P	PRESIDENT DU CONSEIL SYNDICAL	COPROPRIETAIRE	M. HERRMANN
P P P	MEMBRE DU CONSEIL SYNDICAL	COPROPRIETAIRES	Mme GOGNAT M. RATELET M. CARLET
P	LE SYNDIC	FONCIA	M. GODEST
P P	LOT RAVALEMENT	Ets SOCATEB	M. BOYER M. SAADI
P	ATELIER d'ARCHITECTURE	ATELIER ERIC MASSERAND	M. DARLEY

(P) Présent - (A) Absent - (C) Convoqué au prochain rendez-vous.

PROCHAIN RENDEZ-VOUS DE CHANTIER : MERCREDI 7 JUIN à 16h30